

5 ha



ŚREM

WIELKOPOLSKA



POZnań* 42 km



A2

35 km



45 km



20 km



42.000

Położenie
Location

Powierzchnia
Area

Opis
Description

Zbrudzewo

Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - 40/3

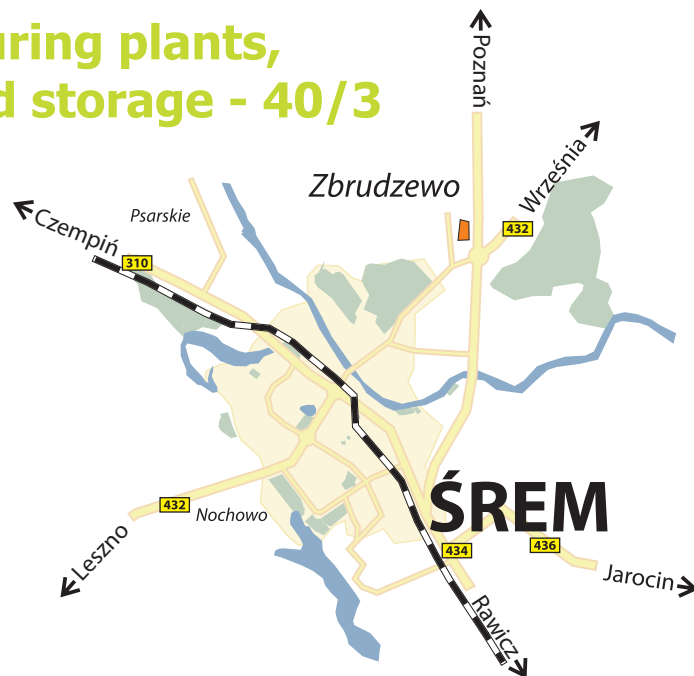


Zbrudzewo

Area manufacturing plants,
warehouses and storage - 40/3



Zbrudzewo koło Śremu



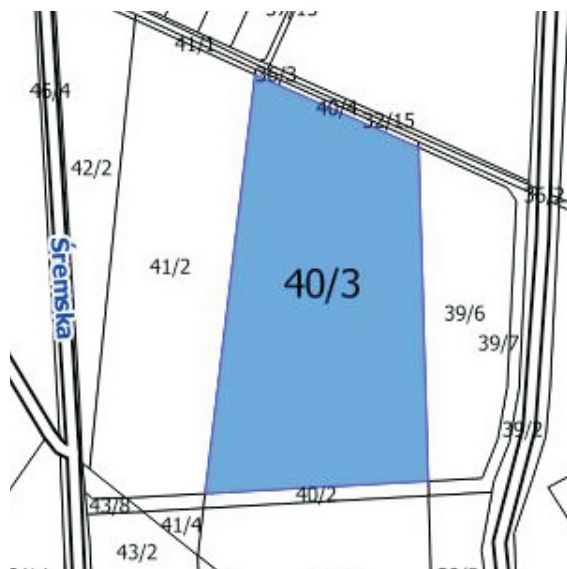
Zbrudzewo near Śrem

Całość: **4,8977 ha**

Total: **4,8977 ha**

- ➔ teren położony w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 434 (obwodnicy Śremu) w Zbrudzewie
- ➔ teren płaski typu greenfield, bez żadnej zabudowy, otoczony utwardzonymi drogami
- ➔ dostęp do sieci infrastruktury technicznej
- ➔ dobra lokalizacja dla transportu:
 - odległość 30 km do autostrady A2 - węzeł Krzesiny (Świecko - Warszawa)
 - odległość 25 km - Kórnik do drogi krajowej nr 11 (Poznań - Katowice)
 - odległość 30 km do drogi krajowej nr 5 Kościan (Poznań - Wrocław)
- ➔ własność prywatna

- ➔ area located on the Provincial Road No 434 (bypass Śrem) in Zbrudzewo
- ➔ flat greenfield area, with no buildings, surrounded by paved roads
- ➔ access to technical infrastructure
- ➔ good location for transport:
 - 35 km from A2 motorway from interchange Krzesiny (Świecko - Warszawa)
 - 25 km from National Road No 11 (Poznań - Katowice)
 - 30 km from National Road No 5 nearest town: Kościan (Poznań - Wrocław)
- ➔ private property



Własność prywatna

Private property

40/3 - 4,8977 ha



Przeznaczenie
Earmarking and
planned
development

Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała Nr 360/XXXVII/2013 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 19 września 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Zbrudzewo.

Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, możliwość lokalizacji budynków usługowo – handlowych o powierzchni sprzedaży do 2.000 m².

sprzedaż

For this area, the local development plan is force (Resolution No. 360 / XXXVII /2013 of the City Council in Srem of 19 September 2013 on the local development plan for the area located in the village Zbrudzewo).

The area is designed for production facilities, warehouses and storage, location service buildings - retail sales area to 2,000 m².

sale

Forma
i tryb zbycia
Form and
method of sale

Cena
Price

ok. 100 zł netto/m²
(cena jest orientacyjna i może ulec zmianie)

Approx. 100 PLN/m² (excl. VAT)
(the price is approximate and is subject to change)

Kontakt
Contact

Urząd Miejski w Śremie
Pion Obsługi Inwestorów i Informatyzacji
Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem, Polska
tel. +48 61 28 35 225
urząd@srem.pl
www.srem.pl

Śrem Town Council
Investor Services and Informatisation
Department
Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem, Poland
tel. +48 61 28 35 225
urząd@srem.pl
www.srem.pl

właściciele:
Jerzy Wawrzyniak, tel. 504 200 032
Julian Grzelka, tel. 504 200 031

właściciele:
Jerzy Wawrzyniak, tel. 504 200 032
Julian Grzelka, tel. 504 200 031

